

Punto di Vista

© 2010 EDICOM S.C.

IL GIORNALE DI CASORATE PRIMO E MOTTA VISCONTI



www.pudivi.it

LUGLIO-AGOSTO 2010 • ANNO XI • N. 7 (116)

GRATUITO



Scuola Guida
Via Carlo Mira, 53
Casorate Primo
tel. 02 90516290
cell. 347.4034351
www.autoscuolapap.it

**Esami guida
in
Casorate**

**Medico
in sede**

**Tariffe
oneste
(...e chiare!)**



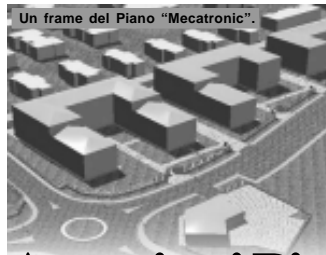
I lavoratori, senza soldi da mesi, l'hanno scoperto soltanto recandosi in Tribunale

Addio alla Friggi: fallimento

Difficile ricollocamento sul lavoro per i 56 dipendenti

MOTTA VISCONTI • L'azienda "Friggi", ex fiore all'occhiello fra le imprese mottesse, è ormai praticamente fallita. Sono svaniti come neve al sole i propositi di salvataggi in extremis, cessioni o scorpori ventilati nel corso degli ultimi mesi, così come sono venuti meno i propositi fra le parti, in particolare riguardanti i pagamenti ai lavoratori che da mesi non vedono più un soldo, accumulando crediti verso l'azienda per centinaia di migliaia di euro.

Pagine 19 e 20



Avanti coi Piani Integrati

CASORATE PRIMO

Una seduta consiliare "fiume" di quasi dieci ore per arrivare all'approvazione finale dei quattro piani integrati d'intervento Mecatronic, Via Piccaluga, Gesmar e Agave - Strecciolo che erano stati adottati nel consiglio comunale del 30 marzo scorso. La "maratona" di martedì 20 luglio si è resa necessaria per analizzare le quasi 150 osservazioni avanzate dai cittadini e protocollate entro il 14 giugno.

Da pagina 3

LEGALITÀ • Otto pagine sull'emergenza 'Ndrangheta: anno zero

Choc dopo gli arresti del 13 luglio

Martedì 13 luglio passerà alla storia per la gigantesca operazione gestita dalle Forze dell'Ordine mobilitate per arrestare più di 300 affiliati alla 'Ndrangheta. Insospettabili in posti chiave, imprenditori collusi, criminali dediti all'usura: il milanese e il pavese ostaggio di "padrini e padroni". A casa nostra.

Da pagina 11 a pagina 18

CASORATE P. • Cambia la distribuzione **I sacchetti in automatico**

Si possono ritirare in via Carlo Mira

Da mercoledì 7 luglio è entrato in funzione il distributore automatico di sacchetti per la raccolta differenziata. Il distributore è sito in via Carlo Mira, presso la sede dell'anagrafe comunale. È in funzione tutti i giorni negli orari di apertura del comune. Operativo anche il servizio di ritiro a domicilio del verde a cura di AUSER.

Pagina 7

PUBBLICITÀ

Ventura Gomme



**Pneumatici
delle
MIGLIORI
MARCHE**

**Bridgestone • Michelin
Firestone • Uniroyal
Dunlop • Good Year**

**Assetto Ruote e Bilanciatura Elettroniche
Prezzi Convenienti • Qualità • Cortesia
Ventennale Esperienza**

Via dell'Industria, 7 - 27022 Casorate Primo (PV)
Tel./Fax 02 90097126 - Cell. 340 2554926

**AMBULATORIO ODONTOIATRICO
MONOSPECIALISTICO**

**DOTTOR
GABRIELE DOVA**

ODONTOIATRA

**CURE ORTODONTICHE
RICEVE SU APPUNTAMENTO**

**MOTTA VISCONTI - VIA PASTORE, 3
TEL. 02 90001582**

Aut. San. N° 5/05 Prot. N° 876-643 del 27/01/05 ASL Provincia Milano n° 1

DA MIMMO 1

PIZZERIA D'ASPORTO CON FORNO A LEGNA

**SERVIZIO A DOMICILIO GRATUITO
IN TUTTA LA ZONA!** **SI ACCETTANO TUTTI I TICKET RESTAURANT**

**MENÙ FISSO A MEZZOGIORNO:
PIZZA A SCELTA CON BIBITA
A 5 EURO!**

**PANINI DI TUTTI I TIPI CON SALUMI,
VERDURE, 4 FORMAGGI
A 3,50 EURO!**

APERTO TUTTI I GIORNI

Orario: ore 11,00 - 14,00 • 17,30 - 23,00

Piazza San Protaso, 13/15 - CASORATE PRIMO (PV)

Tel. 02 90097401 • Cell. 339 8734002
Cell. 333 1016444



divisione
SAI
AGENZIA MOTTA VISCONTI

MOTTA VISCONTI
Piazzetta S. Ambrogio, 2
Tel. (+39) 02 90009092 • Fax (+39) 02 9000930

BINASCO
Via Filippo Binaschi, 2/B
Tel. (+39) 02 9055062 • Fax (+39) 02 90093016

ASSICURAZIONI GIUSEPPE E MARCO GANDINI S.n.c.



*Professionalità
e cortesia al
Vostro servizio*

E-mail: saimottavisconti@tiscali.it

ORARI:

LUNEDÌ - MERCOLEDÌ - GIOVEDÌ - VENERDÌ
• 09.00 - 12.30 / 15.00 - 19.00
MARTEDÌ • 10.30 - 12.30 / 15.00 - 19.00

STATO SOCIALE • Secondo l'ultima relazione della Banca d'Italia, il "trend" stile USA è ormai consolidato

Ricchi più ricchi e poveri più poveri

Il 10% delle famiglie più ricche possiede il 45% della ricchezza. Ma non c'è nulla di nuovo rispetto a 15 anni fa, tranne molti più poveri

«Lacris ha accentuato le disuguaglianze e frantumato anche la middle class italiana. Siamo diventati tutti americani. E l'Italia, in termini di reddito, è un paese sempre più diseguale: ricchi e poveri, giovani e anziani, uomini e donne, nord e sud». Così scrive lo scorso 5 luglio il quotidiano "La Repubblica" commentando gli ultimi dati sullo stato di salute finanziario delle famiglie italiane.

«L'EGUAGLIANZA non c'è più, né si ricerca, e le distanze si allargano. Lo certifica l'Ocse e la Banca d'Italia. Peggio di noi, tra le nazioni cosiddette sviluppate, solo il Messico, la Turchia, il Portogallo, gli Stati Uniti e la Polonia. Insomma, "gli italiani più ricchi hanno un reddito superiore di dodici volte quello

dei più poveri. Certo, in Messico questo rapporto sale a 45, ma nella vecchia Europa ci supera solo la Gran Bretagna con un rapporto che sfiora il 14, mentre la Germania è al 6,9, la Spagna al 10,3, la Svezia al 6,2. Conclusione di una ricerca dell'Ires appena uscita ("Un paese da scongelare", di Aldo Eduardo Carra e Carlo Putignano, edito da Ediesse): "In Italia i ricchi sono più ricchi, il ceto medio è più povero e i poveri sono molto più poveri".

E COSÌ, in un decennio le disuguaglianze si sono accresciute di oltre cinque punti. La ricchezza è saldamente nelle mani di pochi e lì ci rimane, impedendo la mobilità sociale, condizionando le carriere, costruendo pezzo per pezzo una parte della nostra gerontocrazia. Secondo l'ultimo dato della Banca d'Italia



Lingotti d'oro massiccio, bene rifugio molto ambito dai super ricchi.

divaricazione che spinge la classe media verso il basso, i super-ricchi verso l'alto e affonda i più poveri.

«Che oggi sono anche in giacca e cravatta, basta guardare come sono cambiate le persone che almeno una volta al giorno vengono a mangiare alla Caritas», racconta Don Paolo da quello che è un osservatorio strategico anche

L'EGUAGLIANZA è anche questo. E, probabilmente, è anche uno dei fattori che porta la provincia di Trieste a un triplo primato: l'età media più elevata tra le province del nord-est, la più alta percentuale di anziani oltre i 65 anni (30,2 per cento), e l'incidenza più elevata di residenti con 80 anni e più (11,2 per cento). Anche nel 2028 - secondo la Fondazione Nord-Est - Trieste manterrà i primati. Perché l'eguaglianza migliora "il benessere psicologico di tutti noi".

DI PIÙ, "Tanto la società malata quanto l'economia malata hanno le proprie origini nell'aumento della disuguaglianza". E infatti due economisti come Jean-Paul Fitoussi e Joseph Stiglitz pensano che all'origine della grande crisi dei subprime ci sia proprio l'aumento delle disuguaglianze (...).

www.repubblica.it

contenuto nella periodica indagine su "I bilanci delle famiglie italiane", il 10 per cento delle famiglie più ricche possiede quasi il 45 per cento dell'intera ricchezza netta delle famiglie. Un livello rimasto sostanzialmente invariato negli ultimi quindici anni. Partecipiamo non sempre consapevolmente a un processo di

perché Roma è fondamentale nell'attribuire al Lazio il primato negativo della regione più diseguale d'Italia. Pesano, nella Capitale, ma non solo qui, il caro-casa e la precarietà del lavoro. In alto, la regione italiana dell'eguaglianza è il Friuli Venezia Giulia, regione a statuto speciale, laboriosa e dal benessere diffuso.

Punto di Vista

Anno XI - N. 7
Luglio-Agosto 2010

Redazione
"Punto di Vista"
via Aldo Moro, 9
27021 Bereguardo (PV)
Telefono: 0382 930524
Fax: 178 2203673

Cellulare: 335 1457216

E-mail: pudivi@tiscali.it

Direttore Responsabile

Elisabetta Pelucchi

Redattore

Damiano Negri

Collaboratori

Daniele Bosio

Massimiliano Curti

Alfonso D'Aloia

Paola Vigoni

Editore:

Edicom Società Cooperativa

Redazione e Sede Legale:

via Aldo Moro, 9

27021 Bereguardo (PV)

Registrazione

del Tribunale di Pavia

n. 503 del 31/12/1999

Stampa:

Edizioni Tipografia

Commerciale, Cilavegna

Inserzioni pubblicitarie:

consultare il sito

www.pudivi.it

È vietata la riproduzione

di testi e immagini

EFFEBI...

**CONSULENZA, PROGETTAZIONE
NEL CAMPO
EDILIZIO**



Da oggi EFFEBI non è solo sistemi di protezione solare e zanzariere ma siamo in grado di fornire un servizio completo che in pochi sanno dare:

- la completa gestione dello sviluppo progettuale;
- le ristrutturazioni dalle singole unità abitative ad interi complessi;
- le certificazioni (impiantistiche e strutturali);
- l'arredo di interni ed esterni, tende da sole, zanzariere e serramenti completi.

**PREZZI VANTAGGIOSI E FINANZIAMENTI
PERSONALIZZATI A TASSO ZERO
ADATTI A QUALSIASI ESIGENZA**

**VIA DON MINZONI, 8
20086 MOTTA VISCONTI (MI)
Tel. 02 90096443 • Fax 02 90047214
E-mail: effebi-srl@fastwebnet.it**

Dalla scuola Karatekai di Casorate Primo arrivano ancora successi in ambito sportivo Greta e Hidanya sul 'tetto del mondo'

Siamo due ragazzine di 11 anni Alberti Greta e Hidanya Tundo della scuola Karatekai di Casorate Primo del Maestro Attilio e scriviamo qualche riga sui Campionati Italiani FEIKA che si sono svolti il 23 maggio a Gallarate.

Purtroppo parecchi dei nostri compagni non hanno potuto partecipare a causa di importanti impegni di carattere religioso.

SIAMO ARRIVATE 1° (Greta) e 2° (Hidanya) e vincere è stato bellissimo. Greta aveva vinto anche lo scorso anno (quindi campionessa italiana di categoria per la seconda volta), Hidanya è la prima volta che sale sul podio. Per entrambe l'emozione è stata meravigliosa.

E' stato molto bello notare come ci incoraggiavamo l'un l'altro e vedere anche altri nostri compagni vincere e salire sui 3 famosi gradini del podio.



TUTTI si sono comportati bene, anche chi non ha fatto risultato, e vedendo i propri compagni vincere ha capito che impegnandosi di più magari la prossima volta potrebbe vincere.

Il nostro Maestro però ci dice sempre che l'importante è impegnarsi e mettercela tutta... poi quel che viene viene; ci vuole anche un po' di fortuna... che però biso-



A sinistra, Lucrezia Conti con la medaglia; sopra, la premiazione di Greta e Hidanya.

gna meritarsi con l'impegno. Certo che vincere però è proprio bello. Un grazie al nostro Maestro Attilio. E ora : tutti in vacanza !!

ECCO L'ELENCO dei vincitori nelle varie categorie:
Alberti Greta, 1 Class Campionessa italiana;
Conti Lucrezia, 1 Class Campionessa italiana;

Conti Federico, 1 Class Campione italiano;
Crivellari Luca, 1 Class Campione italiano e 3 Class Kumite

Tundo Hidanya, 2 Classificata vice Campionessa italiana
Giusto Alex (Alessandra), 3 Classificata
Greta Alberti e Hidanya Tundo

OUTLET del PARQUET

- FORNITURA E POSA
- LAMATURA PARQUET
- RIVESTIMENTI SCALE
- POSA ZOCCOLINO

- SOPRALLUOGHI
E PREVENTIVI
GRATUITI

**PROMOZIONE
NUOVA APERTURA:
SCONTI!!!**

TUTTOPARQUET SRL - VIA DELL'INDUSTRIA, 27 • 27022 CASORATE PRIMO (PV)

Aperto da lunedì a sabato • Telefono 02 90059107 • Fax 02 90058424

Biblioteca Civica
"Il SognaLibro"

Lunedì-giovedì-venerdì: 15.30-19.00
Martedì: 10.00-12.00
Sabato: 10.00-12.00 - 15.30-19.00

Via Carlo Mira
telefono 02 905195232
fax 02 905195241
biblioteca@comune.casorateprimo.pv.it

CASORATE PRIMO

Sito del Comune di Casorate Primo: www.comune.casorateprimo.pv.it

CARABINIERI 02 9056607 (112) - EMERGENZA SANITARIA 118 - GUARDIA MEDICA 8488 818 18
VIGILI DEL FUOCO Distaccamento Casorate 02 9056599 - POLIZIA LOCALE 02 905195230

PROTEZIONE CIVILE
CASORATE PRIMO
Cell. H24 348 2343509
Cell. H24 334 6535923

Municipio	0290519511	Asilo Nido	029056674	Ospedale Carlo Mira	02900401
Casa di Riposo	029056601	Scuola Materna	029056769	ASM Pavia	0382434611
Poste Italiane	0290516505	Scuola Elementare	029056707	Nuovo Cinema	0290059020
Centro Sportivo	029056811	Scuola Media	029056075	Croce Rossa Italiana	029056795
Parrocchia S. Vittore	029056659	Farmacia Borgognoni	029056624	Polimedica Contardi	0290097869
Oratorio Sacro Cuore	0290059020	Farmacia Legnazzi	029056614	Dott. G.Gallotti (vet.)	0290097484

Punto
di è online
Vista

Pudivi.it

Per "Punto di Vista" a
Casorate Primo contattare
ELISABETTA PELUCCHI
cell. 339 4688009

@ Comune di Casorate Primo: Informazioni Generali info@comune.casorateprimo.pv.it - Settore Tecnico tecnico@comune.casorateprimo.pv.it - Settore Finanziario ragioneria@comune.casorateprimo.pv.it - Servizi Demografici anagrafe@comune.casorateprimo.pv.it - Polizia Locale polizialocale@comune.casorateprimo.pv.it - Servizi alla Persona serviziiallapersona@comune.casorateprimo.pv.it - Sportello Unico Imprese sportellounico@comune.casorateprimo.pv.it - Ufficio Segreteria segreteria@comune.casorateprimo.pv.it - Direttore Generale direttoregenerale@comune.casorateprimo.pv.it - Sindaco sindaco@comune.casorateprimo.pv.it - Assessori assessori@comune.casorateprimo.pv.it

Maratona in Consiglio comunale martedì 20 luglio per l'approvazione finale dei quattro nuovi interventi edilizi che interesseranno la città

Piani Integrati, via libera ai lavori

Rho: «Porteranno alle casse comunali più di 2 milioni di euro, necessari a garantire i servizi alla cittadinanza»

di Elisabetta Pelucchi

Una seduta consiliare "fiume" di quasi dieci ore per arrivare all'approvazione finale dei quattro piani integrati d'intervento che erano stati adottati nel consiglio comunale del 30 marzo scorso.

La "maratona" di martedì 20 luglio si è resa necessaria per analizzare le quasi 150 osservazioni avanzate dai cittadini e protocollate entro il 14 giugno (tre osservazioni, protocollate oltre il termine stabilito, sono state anch'esse prese in considerazione e votate). I quattro piani edilizi - denominati Mecatronic, Via Piccaluga, Gesmar e Agave - si svilupperanno nelle aree a nord, est e sud della città: nella loro totalità permetteranno al Comune di incassare più di 2 milioni di euro, risorse necessarie a garantire i servizi alla cittadinanza.

I QUATTRO interventi rientrano nel Piano d'Inquadramento del Territorio approvato nel 2005 dal consiglio e sono il risultato della contrattazione portata avanti dall'Amministrazione comunale con gli operatori al fine di ottenere le migliori condizioni e il miglior vantaggio economico per la collettività: ogni piano prevede che vengano realizzate non solo le strade di accesso ma anche quelle esterne ai comparti, che vengano sistemate le strade limitrofe, con ampliamenti delle sedi strada-



Una fase del Consiglio comunale di martedì 20 luglio durante la quale sono stati approvati definitivamente i quattro Piani Integrati.

In ogni piano sono previste zone a verde e parchi, con piazzette e luoghi di incontro. L'incremento di abitanti è di circa 790 unità

li, costruzione di marciapiedi, rotatorie, messa in sicurezza di incroci; ad esempio nell'intervento "Mecatronic" verrà realizzato un centro socio-sanitario per i disabili; in ogni piano sono previste zone a verde e parchi per i cittadini, con piazzette e luoghi di incontro. L'incremento di abitanti è previsto intorno alle 790 unità.

PER OGNI piano integrato sono state lette tutte le osservazioni presentate e le relative controdeduzioni effettuate da parte dell'amministrazione.

L'arch. Donato Lamacchia, responsabile dei Servizi per il Territorio, è intervenuto più volte quando si sono rese necessarie particolari spiegazioni tecniche.

TRA I BANCHI delle minoranze, Cosentini e Stramezzi hanno seguito tutta la discussione fino alla fine, mentre Vona ha lasciato l'aula poco prima della conclusione; Bina e Bordonali si sono limitati a una rapida comparsa in mattinata. Un paio di interventi e precisazioni sono state fatte da Stramezzi, mentre Cosentini ha sfoderato tutta la sua "loquacità", arrivando in un paio di occasioni a fare scintille con il Sindaco.

POCHE le osservazioni accolte dalla maggioranza, perché, come spiega Angelo Bosatra, Assessore all'Urbanistica, «la maggior parte erano simili e si ripetevano per ogni singolo piano e solo alcune coglievano aspetti peculiari, sui quali riflettere in modo costruttivo».

A PROPOSITO del piano Gesmar, Luigi Cosentini ha sottolineato la gravità del non avere «previsto la pista ciclabile, garanzia di sicurezza per i cittadini» o «di non avere considerato un numero abbondante di parcheggi pubblici, vista anche la presenza del poliambulatorio medico adiacente». Cosentini ha ribadito più volte che «i piani servono solo per fare cassa e sostenere il bilancio» e pertanto li ha «bocciati in blocco».

Chiamato in causa, l'Assessore al Bilancio Egidio Alongi ha

così risposto: «Io non mi scandalizzo se questi 4 piani, che sono un progetto strategico all'interno del Piano d'Inquadramento votato nel 2005, porteranno alle casse comunali 1.300.000 euro per opere pubbliche e 700.000 euro per le spese correnti, e per le scuole, l'assistenza sociale, il nido, gli stipendi ecc. Non mi scandalizzo perché chi ce li avrebbe dati? Forse il ministro Tremonti che ci sta riducendo i già risicati trasferimenti statali? Abbiamo quest'unica possibilità per sostenere il bilancio e il fatto di riuscire con la contrattazione ad ottenere dagli operatori più risorse e più opere pubbliche mi sembra un ottimo risultato. Questi piani servono anche ad abbellire la città, perché aumenteranno gli spazi verdi, razionalizzeranno

la viabilità, porteranno più parcheggi, marciapiedi e così via. La città si ingrandisce, viene riqualificata in alcune zone, si sviluppa secondo un piano armonico e in più otteniamo soldi per portare avanti i servizi ai cittadini; se questo è un cattivo risultato, allora qualcuno mi dica che altre possibilità ci sono. L'entrata di oltre 2 milioni di euro in un bilancio di 8 milioni mi sembra un risultato di tutto rilievo. Noi non affrontiamo a cuor leggero i Piani Integrati, li ragioniamo sempre in quest'ottica: riqualificazione di alcune aree, espansione armonica della città e ingresso di risorse economiche, oltre che di opere pubbliche. E' l'unico modo che i Comuni hanno a disposizione per sopravvivere e in questo non c'è nessuna colpa, se i soldi introitati servono a garantire servizi alla cittadinanza».

STEFANO STRAMEZZI ha reso una dichiarazione di voto generale sostenendo che «nell'operato della maggioranza sui piani integrati appare una confusione tra i termini riqualificazione / adeguamento / vantaggio pubblico. Il vantaggio pubblico che la maggioranza ha ottenuto dagli operatori è quello di fare entrare soldi nelle casse comunali per il bilancio, ma non ve-

Continua a pagina 4

1) Il Piano "Mecatronic"

Si svilupperà su un'area a nord del centro, adiacente al cimitero, di circa 22 mila metri quadrati. Prevede la costruzione di 3 corpi di fabbrica a due e a tre piani, in parte a destinazione residenziale e in parte a uffici. E' previsto un "corridoio ecologico" di verde di oltre 10 mila metri quadrati che verrà attrezzato come parco di quartiere, una zona di mitigazione ambientale e di rispetto cimiteriale, una strada esterna al

comparto, una nuova rotatoria sulla via Pionnio e una struttura socio sanitaria per disabili.

QUESTA STRUTTURA, che avrà vie d'accesso dedicate, aree di parcheggio e verde proprio, sarà destinata ai cittadini disabili per le terapie riabilitative ma anche per attività di intrattenimento e svago. Sarà gestita dal Comune in collaborazione con un'associazione di volontariato.

(I dettagli dei Piani Gesmar, Agave-Strecciolo e Piccaluga a pagina 4)

edisonsrl

VENDITA MATERIALE ELETTRICO ED ELETTRONICO CIVILE - INDUSTRIALE

INGROSSO E DETTAGLIO

Oltre ai prodotti civili ed industriali di tutte le marche, troverete:

- citofoni - videocitofoni - cancelli elettrici - stazioni di saldatura - antenne TV e Sat - decoder digitali terrestri e satellitari - condizionatori - ventilatori - lampadari e lampade per interni e giardino - cb - hi-fi car Clarion, Boss, Tec, Technology, Genesis - ed una vasta gamma di lampadine

Via Vittorio Emanuele II, 55 - CASORATE PRIMO (PV) - tel. 02 90516111 APERTI IL SABATO TUTTO IL GIORNO

PIANI INTEGRATI / 2 • Secondo il capogruppo è stata dimostrata ancora una volta «la solidità e la compattezza della nostra maggioranza»

I dati tecnici e urbanistici dei 4 interventi

Drammis: «Tutti conformi alle indicazioni del Documento di Inquadramento del 2005»

di **Filomena Drammis**
Capogruppo di maggioranza
in Consiglio comunale

Dopo più di dieci ore di discussione, il Consiglio Comunale di martedì 20 luglio 2010 ha sancito, in via definitiva, l'approvazione di 4 Piani Integrati denominati: "Mecatronic", "Via Piccaluga", "Agave03" e "Gesmar".

Dal punto di vista urbanistico, questi 4 PII sono perfettamente conformi alle indicazioni del Documento di Inquadramento vigente approvato nel luglio del 2005, mentre dal punto di vista politico rispettano chiaramente la linea politica - programmatica ampiamente premiata dall'elettorato nelle Amministrative del 2009 e cioè: reperire risorse con un corretto utilizzo del territorio per garantire sempre migliori servizi ai cittadini anche sopprimendo ai continui tagli ai Comuni da parte di uno Sta-

to centrale sempre più insensibile ai crescenti bisogni delle fasce di popolazione più deboli.

IDATTECNICI-economici dei quattro piani sono esposti in sintesi come documentati e riportati nelle rispettive convenzioni approvate:

• **MECATRONIC**
- Volumetria massima realizzabile mc 24819;
- Abitanti teorici insediabili 250;
- Urbanizzazione primaria realizzate per Euro 293.857. Versate alle casse comunali per Euro 29.736;
- Urbanizzazione secondarie: Euro 276.459. Versate alle casse comunali al ritiro dei titoli abilitativi.
- Standard qualitativo: tabellare Euro 413.651 Euro 135.254 alle casse comunali alla firma della convenzione Euro 149.474 destinati

alla realizzazione di una strada fuori comparto Euro 224.632 destinati alla realizzazione di una rotatoria e al miglioramento di Via Pionnio Euro 251.250 destinati alla realizzazione di una struttura socio sanitaria di circa 200mq.

• **VIA PICCALUGA**
- Volumetria massima realizzabile mc 5276;
- Abitanti teorici insediabili 53;
- Opere di urbanizzazione primaria da realizzare per Euro 150.000;
- Urbanizzazioni secondarie pari a Euro 89.547 intera-

mente versate alle casse comunali al ritiro dei permessi a costruire
- Monetizzazioni di aree Euro 8.634 interamente versate alle casse comunali alla firma della convenzione
- Maggior vantaggio pubblico Euro 143.000 da versare alle casse comunali

entro il 30.10.2010 e destinati completamente al miglioramento di infrastrutture di aree.

• **AGAVE 03**
- Volumetria massima realizzabile mc 18.108 di cui mc 7.500 già assegnati con delibera di CC n° 10/2004;
- Abitanti teorici insediabili 182;

- Urbanizzazioni primarie realizzate per Euro 197.656 e versate alle casse comunali per Euro 14.400;
- Urbanizzazioni secondarie interamente versate alle casse comunali per Euro 188.343 alla firma della convenzione;
- Monetizzazione di aree Euro 58.596 interamente versate alle casse comunali alla firma della convenzione;
- Maggior vantaggio pubblico Euro 310.000 da versare alle casse comunali alla firma della convenzione ed interamente destinati al miglioramento di infrastrutture viarie.

• **GESMAR**
- Volumetria massima realizzabile mc 34.200;
- Abitanti teorici insediabili 342;
- Urbanizzazioni primarie da realizzare per Euro 614.628 con riqualificazione di Via Berlinguer e relativo sistema fognario;
- Urbanizzazioni secondarie Euro 476.576 da versare alle casse comunali al ritiro dei permessi a costruire;
- Maggior vantaggio pubblico Euro 53.910 da versare alle casse comunali alla presentazione del primo titolo abilitativo.

L'APPROVAZIONE di questi piani ha dimostrato ancora una volta, se ve ne fosse stato bisogno, la solidità e la compattezza della nostra maggioranza che costituisce ogni giorno di più una garanzia di affidabilità per i cittadini di Casorate Primo, anche in vista degli ormai prossimi tempi di adozione del PGT. Lo strumento urbanistico che riqualificherà in modo significativo la nostra città per i prossimi anni.

2) Il Piano "Gesmar"

Il piano interesserà la parte orientale della zona delimitata a est dalla via Berlinguer e a ovest dalla strada di vialetta a schiera e una parte di palazzine a due e tre piani, a uso residenziale e terziario. Interventi particolari verranno effettuati al sistema fognario di tutta

la zona, che con ASM verrà potenziato, e in particolare il tratto di via Pozzetti verrà ricalibrato con quello di via Berlinguer; sono previsti parcheggi, percorsi pedonali, verde, con la realizzazione di un parco attrezzato e di una piazza centrale. Verrà sistemato l'incrocio con via Berlinguer, con l'allargamento di strada e marciapiedi.

3) Il Piano "Agave-Strecciolo"

Interesserà l'area a sud di Casorate nella zona delimitata a est dalla via Piccaluga e a ovest dalla strada vicinale detta Strecciolo. Verrà realizzato

un insediamento residenziale di circa 16 mila metri quadrati, servito da una strada d'ingresso da via Piccaluga, mentre verrà ampliata la strada Strecciolo

4) Il Piano "Piccaluga"

Situato al margine sud di Casorate, comprende una piccola area di 4850 metri quadrati, porzione del piano cascina Doria in corso di realizzazione. Il piano vedrà la costruzione di tre ville bifamiliari su due piani, tre ville singole di due piani più appartamenti in villa. Verranno realizzate una strada, area verde, marciapiedi e di un parcheggio pubblico ai margini del lotto.



Nell'immagine qui sopra, un dettaglio del Piano "Mecatronic" di via Pionnio.

PIANI INTEGRATI / 3 • Dopo una maratona consiliare di 10 ore Approvati i 4 Piani Integrati

Segue da pagina 3
diamo grandi opere pubbliche, se non il minimo dovuto dai realizzatori dei singoli piani».

IL SINDACO RHO ha risposto a Stramezzi che «si tratta di scelte politiche della maggioranza, che ha sempre lavorato per garantire ai cittadini un buon livello di servizi pubblici, e ogni valutazione tiene conto di questa finalità sociale»; inoltre ha ricordato che «alcune osservazioni sono strumentali e fatte solo per tirare in lungo la discussione; la minoranza dovrebbe, prima

della discussione, leggere anche le controdeduzioni elaborate dalla maggioranza, per discuterle a fondo e non solo bocciarle a priori».

NEL CORSO della discussione, Bosatra ha tenuto a sottolineare più volte che la

Bosatra: «La Giunta ha ottenuto molto di più in vantaggio pubblico di quanto previsto dai minimi tabellari»

Giunta, attraverso un'attenta contrattazione con le parti, è riuscita ad ottenere molto di più in vantaggio pubblico di quanto previsto dai minimi tabellari; «Per il piano Mecatronic abbiamo ottenuto la struttura socio-sanitaria, per il piano Piccaluga 143mila euro destinati ad infrastrutture, per il Piano Agave 310mila euro per le strade; dopo lunghe trattative siamo riusciti a far entrare nelle casse comunali ben più di quanto dovuto dai soggetti attuatori come standard tabellare, e tutto destinato a un migliore funzionamento dei servizi per i cittadini». [ep]



Avete un tetto in ETERNIT...

...e non sapete a chi rivolgervi?

L'Impresa Luigi ABATE, oltre a costruire e ristrutturare opere edili, esegue

bonifiche e smaltimenti di tetti in lastre di "ETERNIT" con personale specializzato.

Luigi ABATE
Impresa Edile
Casorate Primo (PV)

www.abate-costruzioni.it

Sede e Magazzino Via dell'Artigianato, 15
Cell. 338 7982303
Ufficio e Fax: 02 905 1320

OTTICA GIANNI FOTOSTUDIO

SERVIZIO PICCOLA TIPOGRAFIA

• STAMPA DIRETTA DA FILE

• FOTOCOPIE COLORE e B/N A4 e A3

• BIGLIETTI DA VISITA PERSONALIZZATI (ANCHE CON FOTO)

• RILEGATURA CON SPIRALE IN PLASTICA

• PLASTIFICAZIONE DOCUMENTI A4 e A3

• STAMPA E RILEGATURA TESINE

• TIMBRI AUTOINCHIOSTRANTI

• SERVIZIO FAX

Via Garibaldi 54 - 27022 Casorate Primo (PV) Tel 02 90 56 783

www.studiofotogianni.com e-mail fotottica@otticagiannifotostudio.it